



10Mn RER, au 2ème étage (ascenseur) d'un immeuble bien entretenu avec gardien, 3p à rénover offrant : entrée, placards, séjour exposé ouest, cuisine (poss. US), 2 grandes chambres, salle de bains, WC, cave et box. Ravalement en cours (payé par le vendeur). Appartement traversant et bien agencé.

DPE : D / E

Les honoraires TTC sont inclus à la charge de l'acquéreur, soit 5,91% du prix du bien (Prix honoraires exclus : 254.000 €)

Quote-part charges annuelles : 3304 €

Immeuble en copropriété de 70 lots - Procédures en cours : non

Prix de vente : 269 000 €

Charges : Nous consulter

Honoraires : Nous consulter

Surf. habitable : 68 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 3

**Adresse :**

92340 BOURG-LA-REINE

<http://agence-g2i.com/index.php/component/jea/?view=properties&id=593>