



Limite ANTONY (12mn RER Croix de Berny), superbe duplex 4p au dernier étage (ascenseur) offrant : entrée, cellier, double séjour avec loggia, cuisine équipée (possibilité US), 2 chambres dont 1 avec placard, salle d'eau avec fenêtre et WC séparés. Parking libre dans la résidence. Gardien. Appartement traversant en excellent état, très lumineux et sans vis-à-vis.

DPE : C / C

Les honoraires TTC sont inclus à la charge de l'acquéreur, soit 6% du prix du bien (Prix honoraires exclus : 215.000 €)

Quote-part charges annuelles : 2976 €

Immeuble en copropriété de 145 lots - Procédures en cours : non

Prix de vente : 227 900 €

Charges : Nous consulter

Honoraires : Nous consulter

Surf. habitable : 70 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 4

**Adresse :**

94260 FRESNES

<http://agence-g2i.com/index.php/component/jea/?view=properties&id=603>