



Quartier Galvents/Corby, dans une résidence familiale ravalée en 2018 située au fond d'une impasse, beau 4p au 7ème et dernier étage comprenant : entrée, placard, séjour exposé sud ouvrant sur grande loggia, salon (ou 3ème chambre), cuisine dinatoire aménagée, 2 chambres, salle de bains, WC, cave et parking en sous-sol. Appartement très lumineux, en bon état, à proximité des écoles, bus et commerces et à 10mn du centre ville. Secteur très recherché pour son environnement calme et verdoyant.

DPE : D / F

Les honoraires TTC sont inclus à la charge de l'acquéreur, soit 2,71% du prix du bien (Prix honoraires exclus : 369.000 €)

Quote-part charges annuelles : 2576 €

Immeuble en copropriété de 84 lots - Procédures en cours : nc

Prix de vente : 379 000 €  
Charges : Nous consulter  
Honoraires : Nous consulter  
Surf. habitable : 70 m<sup>2</sup>  
Nombre de pièces : 4

**Adresse :**

92140 CLAMART

<http://agence-g2i.com/index.php/component/jea/?view=properties&id=611>